8º CARTÓRIO CATIZANE Campo Grande - MS
Válido somente com selo de autenticidade
REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
CARTÓRIO CABRERA
André Rodrigo Gimenez Cabrera
Tabelião e Oficial Registrador
Campo Grande/MS (67) 3022-4400
2º OFÍCIO

CONVOCAÇÃO PARA A 144ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA

Campo Grande, 29 de dezembro de 2023.

Senhores Conselheiros (as);

CONSIDERANDO a **DELIBERAÇÃO PLENÁRIA nº 139 DPOMS 0141-10.2023** que aprova o calendário anual do CAU/MS ano 2024.

Por força do inciso XXI, do Art. 152, do Regimento Interno do CAU/MS, que trata da competência do Presidente, observados os Artigos 36 e 48 quanto ao prazo e pauta e, ainda os §§ 1º e 3º do Art. 38, que possibilita a convocação por meio eletrônico, ficam convocados os **Conselheiros Estaduais do CAU/MS: JOÃO AUGUSTO ALBUQUERQUE SOARES, JORDANO BRAGA VALOTA, LAUZIE MICHELLE MOHAMED XAVIER SALAZAR, PAULO CESAR DO AMARAL, DENIZE DEMIRDJIAN SAMPAIO JORGE, CHARIS GUERNIERI, KELLY CRISTINA HOKAMA, SANDRA QUEIROZ LATTA E LUCIANE DIEL DE FREITAS PEREIRA,** para a **144ª Reunião Plenária Ordinária**, a realizar-se às **18:00 horas do dia 05 de JANEIRO de 2024 (sexta-feira).** A reunião ocorrerá de **forma presencial** na sede do CAU/MS.

Em conformidade ao Art. 18 do Regimento Interno, na ausência dos Conselheiros acima nominados, serão convocados os **respectivos Suplentes**: **JÉSSICA RABITO CHAVES, GUSTAVO KIOTOSHI SHIOTA, IGOR SANCHES MUNARETO, MAYARA SOUZA DA CUNHA, CAMILA AMARO DE SOUZA, WILSON DA COSTA SIQUEIRA, EDJALMA FOSSATI CHAVES, CLAUDIA CHRISTINA TORRACA DE FREITAS E ROGERIO YURI FARIAS KINTSCHEV.**

8º SERVIÇO NOTARIAL DA COMARCA DE CAMPO GRANDE

8º SERVIÇO NOTARIAL DA COMARCA DE CAMPO GRANDE
RECONHECIMENTO DE FIRMA NO VERSO

Arquiteto e Urbanista JOÃO AUGUSTO A. SOARES
PRESIDENTE DO CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO
DE MATO GROSSO DO SUL, BRASIL.

Conselheiros Estaduais, em atenção ao Art 42 confirmem presença na reunião ou apresentem justificativa de ausência em até 02 dias após a 1ª convocação, para que possam ser chamados seus respectivos Suplentes em tempo hábil na 2ª convocação, em até 03 dias antes da reunião conforme §2º Art 25. Nos casos omissos, serão computadas as faltas em conformidade ao Art. 21, parágrafos 1º e 2º do Regimento Interno (DP 070 DPOMS 0083-07.2018)

8º TABELIONATO DE NOTAS DE CAMPO GRANDE

SERVIÇO NOTARIAL - TABELIÃ: DÉBORA CATIZANE DE OLIVEIRA

Rua Cândido Mariano, 1797 - Campo Grande - MS - Fone: (67) 3384-2714 - CEP 79002-205

Em, 08/01/2024 **RECONHEÇO** por verdadeiro a firma de:

[1u9EMGe5]-JOAO AUGUSTO ALBUQUERQUE SOARES

Dou fé. Campo Grande-MS. Selo Digital:
ABW93128-932-RFA - www.tjms.jus.br
RITA DE CÁSSIA RAMOS ELIAS
ESCREVENTE
Emol. R$6,00 Funjecc R$0,60 Funadep R$0,36
ISS R$0,30 Funde-PGE R$0,24 FEADMP R$0,60
Selo R$ 3,00 **Total:R$11,10**

8º CARTÓRIO CATIZANE
Campo Grande - MS
Válido somente com o selo de autenticidade

8º SERVIÇO NOTARIAL DA COMARCA DE CAMPO GRANDE
Rita de Cássia Ramos Elias
Escrevente

REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
CARTÓRIO CABRERA
André Rodrigo Gimenez Cabrera
Tabelião e Oficial Registrador
Campo Grande/MS - (67) 3022-4400
4º OFÍCIO

Ata da Reunião Plenária Ordinária nº 144, de Eleição e Posse, do Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Mato Grosso do Sul, realizada em 05 de janeiro de 2024, na sede do CAU/MS, em Campo Grande, MS.

Às dezoito horas e oito minutos do dia 05 (cinco) do mês de janeiro do ano de 2024 (dois mil e vinte e quatro), o Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Mato Grosso do Sul, em sua sede, na Rua Doutor Ferreira, nº 28 – Centro, em Campo Grande – MS, foi realizada a Reunião Ordinária nº 144, convocada sob a égide da Lei n° 12.378, de 31 de dezembro de 2010 e o Regimento Interno do CAU/MS, aprovado pela Deliberação Plenária n. 070 DPOMS 0083-07.2018, de 25 de outubro de 2018, sob a presidência, em exercicio, do Conselheiro Estadual **João Augusto Albuquerque Soares**, brasileiro, divorciado, arquiteto e urbanista, portador do RG. n. 315476 SSP/MS e inscrito, no Cadastro de Pessoa Física n. 442.012.577-20, com endereço na Rua Cândida Lima De Barros, 468, Bairro Tiradentes - Campo Grande, MS, com a presença do Conselheiro Federal **Carlos Lucas Mali e a Suplente de Conselheiro Federal Adriana Tannus,** reunidos para Eleição e Posse do Presidente do CAU/MS. Presentes os Conselheiros Estaduais **João Augusto Albuquerque Soares, Jordano Braga Valota, Lauzie Michelle Mohamed Xavier Salazar, Paulo Cesar do Amaral**, **Denize Demirdjian Sampaio Jorge**, **Charis Guernieri, Kelly Cristina Hokama**, **Sandra Queiroz Latta**, **Luciane Diel de Freitas Pereira**, **e a Suplente de Conselheira Estadual, a arquiteta e urbanista Claudia Christina Torraca de Freitas,** eleitos em 16 (dezesseis) e 17 (dezessete) de outubro de 2023, e empossados em 11 (onze) de dezembro de 2023. Registra-se a presença do Gerente Geral **Cláudio Lisias Lucchese,** do Procurador Jurídico **Elias Pereira de Souza,** da Coordenadora de Comunicação **Stephanie Ribas,** da Gerente de Fiscalização **Fabricia Torquato,** e para secretariar esta Reunião Plenária, a Gerente Administrativa **Keila Fernandes,** assistida pela Coordenadora de Planejamento, Compras e Serviços, **Carolina Rodrigues Colen Ribeiro.** Registram – se também a presença da Presidente do SINDARQ/MS a arquiteta e urbanista **Ivanete Carpes Ramos**, a Secretária Geral da FNA a arquiteta e urbanista **Dânya Regina Rodrigues da Silva**. **EXPEDIENTE:1** **ABERTURA, VERIFICAÇÃO DE QUÓRUM E AUSÊNCIAS JUSTIFICADAS:** Verificada a existência de quórum, a reunião foi aberta pelo Presidente em exercício, arquiteto e urbanista **João Augusto Albuquerque Soares**, que cumprimenta e saúda os presentes. A seguir, dá início aos trabalhos da 144ª Reunião Plenária Ordinária, às dezoito horas e oito minutos, passando diretamente à Ordem do Dia. **I – ELEIÇÃO DO PRESIDENTE DO CAU/MS:** O Presidente em exercício **João Augusto Albuquerque Soares**, informa que o(a) Presidente será eleito entre seus pares, pelo voto direto e secreto, por maioria simples de votos dos conselheiros presentes, conforme dispõe o Regimento Interno. A seguir, informando que será candidato ao cargo de Presidente do CAU/MS, o conselheiro **João Augusto Albuquerque Soares**, passa a presidência da presente Reunião Plenária Ordinária ao conselheiro **Paulo Cesar do Amaral**, conforme disposição do Regimento Interno do CAU/MS. O presidente em exercício informa que as inscrições para a candidatura ao cargo de Presidente do CAU/MS estão abertas. O Conselheiro Estadual **João Augusto Albuquerque Soares**, brasileiro, divorciado, arquiteto e urbanista, portador do RG. n. 315476 SSP/MS e inscrito no Cadastro de Pessoa Física n. 442.012.577-20, com endereço na Rua Cândida Lima De Barros, 468, Bairro Tiradentes - Campo Grande, MS,

CARTÓRIO CABRERA
André Rodrigo Gimenez Cabrera
Tabelião e Oficial Registrador
Campo Grande/MS - (67) 3022-4400

apresente sua candidatura ao cargo. O **Presidente** em exercício **Paulo Cesar do Amaral** consulta o Plenário se há outra candidatura. Não havendo outras candidaturas o presidente em exercício encerra as inscrições. A seguir, o Presidente concede a palavra ao candidato inscrito para manifestação pelo tempo de 5 (cinco) minutos cada um. A seguir foi iniciado o processo de votação, por chamada nominal, onde cada um dos Conselheiros Estaduais registrou sua participação no processo assinando a "Lista de Votação", anexada na presente ata, recebeu uma cédula rubricada pelo Presidente em exercício e depositou seu voto na urna eleitoral. Após encerrada a votação, o Presidente em exercício abre a urna perante o Plenário, conta as cédulas depositadas, sendo constatado o número de 10 (dez) cédulas, correspondendo ao número de Conselheiros presentes. A seguir, passa à apuração dos votos. Todos os 10 (dez) votos são considerados válidos, sendo que o candidato **João Augusto Albuquerque Soares** obteve 10 (dez) votos. Assim, o **Presidente** em exercício declara o resultado final da eleição, onde foi eleito o Conselheiro Estadual **João Augusto Albuquerque Soares** para a presidência do Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Mato Grosso do Sul, no período de 05 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2026. A seguir, o Presidente em exercício **Paulo Cesar do Amaral** felicita o Conselheiro Estadual **João Augusto Albuquerque Soares** pela eleição e o declara empossado. A seguir, assumindo os trabalhos, o **Presidente** eleito agradece a confiança dos Conselheiros Estaduais e dá prosseguimento à Ordem do Dia. **II – ELEIÇÃO DOS VICE-PRESIDENTES DO CAU/MS:** Dando prosseguimento aos trabalhos, o Presidente **João Augusto Albuquerque Soares** informa que será realizada a eleição para 1º Vice-Presidente do CAU/MS e, após, para 2º Vice-Presidente. Assim, informa que as inscrições estão abertas para o cargo de 1º Vice-Presidente. O Conselheiro Estadual **Jordano Braga Valota**, brasileiro, solteiro, arquiteto e urbanista, portador do RG. n. 1397799 SSP/MS e inscrito, no Cadastro de Pessoa Física n. 010.154.971-79, com endereço na Avenida Marcelino Pires, 4473, Complemento SALA 1 e 2 Bairro Jardim Climax - Dourados, MS, apresenta sua candidatura ao cargo. O **Presidente** consulta o Plenário se há outra candidatura. A seguir, o **Presidente** iniciou o processo de votação, por chamada nominal, onde cada um dos Conselheiros Estaduais registrou sua participação no processo assinando a "Lista de Votação", anexada na presente ata, recebeu uma cédula rubricada pelo Presidente, depositou seu voto na urna eleitoral. Após encerrada a votação, o **Presidente** abre a urna perante o Plenário, conta as cédulas depositadas, sendo constatado o número de 10 (dez) cédulas, correspondendo ao número de Conselheiros presentes. A seguir, passa à apuração dos votos. Todos os 10 (dez) votos são considerados válidos, sendo que o candidato o arquiteto e urbanista **Jordano Braga Valota** obteve 10 (dez) votos. Assim, o **Presidente** declara o resultado final da eleição, onde foi eleito o Conselheiro Estadual **Jordano Braga Valota** para o cargo de 1ª Vice-Presidente do Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Mato Grosso do Sul, no período de 05 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2026. A seguir, o **presidente** informa que as inscrições estão abertas para o cargo de 2º Vice-Presidente. A Conselheira Estadual **Charis Guernieri**, brasileira, solteira, arquiteta e urbanista, portador do RG. n. 76441995 SSP/PR e inscrita no Cadastro de Pessoa Física n. 956.519.501-68, com endereço na Rua Antônio Salema, 230, Bairro Vila Almeida - Campo Grande, MS, apresenta sua candidatura ao cargo. O **Presidente** consulta o Plenário se há outra candidatura. A seguir, o **Presidente** iniciou o processo de votação, por chamada nominal, onde cada um dos Conselheiros Estaduais registrou sua participação no processo assinando a "Lista de Votação", anexada na presente ata, recebeu uma cédula rubricada pelo Presidente em

exercício e depositou seu voto na urna eleitoral. Após encerrada a votação, o **Presidente** abre a urna perante o Plenário, conta as cédulas depositadas, sendo constatado o número de 10 (dez) cédulas, correspondendo ao número de Conselheiros presentes. A seguir, passa à apuração dos votos. Todos os 10 (dez) votos são considerados válidos, sendo que o candidato obteve 10 (dez) votos. Assim, o **Presidente** declara o resultado final da eleição, onde foi eleita a arquiteta e urbanista **Charis Guernieri** para o cargo de 2º Vice-Presidente do Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Mato Grosso do Sul, no período de 05 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2026. A seguir, o Presidente **João Augusto Albuquerque Soares** agradece a confiança nele depositada para presidir o CAU/MS, reconhece a imensa responsabilidade que esse cargo representa e para solicitar o apoio e empenho de todos nesse mandato que se inicia. Às dezoito horas e trinta e três minutos foi declarada encerrada a Reunião Plenária de Eleição e Posse nº 144, do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil – CAU/MS**.** Colocada em discussão, é aprovada por unanimidade. Para constar, eu, **Keila Fernandes**, Gerente Administrativa, lavrei a presente Ata que será rubricada por mim em todas as suas páginas e, ao final, assinada por mim, pelo senhor Presidente em exercício, Arquiteto e Urbanista **Paulo Cesar do Amaral** e pelo Presidente eleito do CAU/MS, **João Augusto Albuquerque Soares**, para que produza os efeitos legais.

***Arquiteto e Urbanista* Paulo Cesar do Amaral**
PRESIDENTE EM EXERCICIO - CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DE MATO GROSSO DO SUL, BRASIL

***Arquiteto e Urbanista* João Augusto Albuquerque Soares**
PRESIDENTE ELEITO - CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DE MATO GROSSO DO SUL, BRASIL

Keila Fernandes
GERENTE ADMINISTRATIVA - CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DE MATO GROSSO DO SUL, BRASIL

8º TABELIONATO DE NOTAS DE CAMPO GRANDE — SERVIÇO NOTARIAL - TABELIÃ: DÉBORA CATIZANE DE OLIVEIRA
Rua Cândido Mariano, 1797 - Campo Grande - MS - Fone: (67) 3384-2714 - CEP 79002-205
Em, 08/01/2024 **RECONHEÇO** por verdadeiro a firma de:
[1u9EcKA2]-PAULO CESAR DO AMARAL
Dou fé. Campo Grande-MS. Selo Digital:
ABW93111-099-RFA - www.tjms.jus.br
RITA DE CÁSSIA RAMOS ELIAS
ESCREVENTE
Emol. R$6,00 Funjecc R$0,60 Funadep R$0,36
ISS R$0,30 Funde-PGE R$0,24 FEADMP R$0,60
Selo R$ 3,00 **Total:R$11,10**

8º TABELIONATO DE NOTAS DE CAMPO GRANDE — SERVIÇO NOTARIAL - TABELIÃ: DÉBORA CATIZANE DE OLIVEIRA
Rua Cândido Mariano, 1797 - Campo Grande - MS - Fone: (67) 3384-2714 - CEP 79002-205
Em, 08/01/2024 **RECONHEÇO** por verdadeiro a firma de:
[1u9EMGe6]-JOAO AUGUSTO ALBUQUERQUE SOARES
Dou fé. Campo Grande-MS. Selo Digital:
ABW93129-297-RFA - www.tjms.jus.br
RITA DE CÁSSIA RAMOS ELIAS
ESCREVENTE
Emol. R$6,00 Funjecc R$0,60 Funadep R$0,36
ISS R$0,30 Funde-PGE R$0,24 FEADMP R$0,60
Selo R$ 3,00 **Total:R$11,10**

REGISTRO DE TITULOS E DOCUMENTOS
CARTÓRIO CABRERA
André Rodrigo Gimenez Cabrera
Tabelião e Oficial Registrador
Campo Grande - MS - (67) 3022-4400

4º Tabelionato de Notas, Registro de Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas
Rua Marechal Rondon, 1616 - Centro - Campo Grande / MS, 79002-200
Fone: (67) 3022-4400 - Site: www.4oficio.net.br - E-mail: contato@4oficio.net.br

Documento apresentado para REGISTRO. Protocolo n.457183 no Livro A-52 em 09/01/2024. Reg. n. 337584 no Livro B de Registro Titulos e Documentos em 15/01/2024. **********
SELO DIGITAL: AAL41460-604-IGB **********
Consultar o Selo no site: http://www.tjms.jus.br/**********
Emolumentos: R$ 0,00 - Funjecc 5%: 0,00 - Funjecc 10%: 0,00 Funadep 6%: 0,00 - Funde PGE 4%: 0,00 - FEADMP 10%: 0,00 ISS 5%: 0,00 - Selo: 0,00.
Em Test._____da verdade.
ISRAEL DOUGLAS VIDAL DA SILVA-ESCREVENTE AUTORIZADO

Israel Douglas Vidal da Silva
Escrevente

REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
CARTÓRIO CABRERA
André Rodrigo Ximenez Cabrera
Tabelião / Oficial Registrador
Campo Grande - MS - (67) 3022-4400

Conselheiros Estaduais:

João Augusto Albuquerque Soares.....

Jordano Braga Valota.....

Lauzie Michelle Mohamed Xavier Salazar.....

Paulo Cesar do Amaral.....

Denize Demirdjian Sampaio Jorge.....

Charis Guernieri.....

Kelly Cristina Hokama.....

Sandra Queiroz Latta.....

Claudia Christina Torraca de Freitas.....

Luciane Diel de Freitas Pereira.....